

Informatieavond uitvoering Koningshof de laatste fase

Programma

- Inleiding (Fred Maas - gemeente)
- Voorstelrondje (Fred Maas)
- Bewonersvereniging (Sjef Kickken - Bewonersvereniging)
- Bedrijfspresentatie (Eddy van den Oever - Mouwrik Waardenburg)
- Planning/werkvolgorde (Eddy van den Oever)
- Uitvoering (Fred Maas)
- Communicatie (Fred Maas)
- Afsluiting presentatie (Fred Maas)
- Vragen (Bij de tekeningborden)

Inleiding

- Wie heeft er tot nu toe gewerkt en wat gaat er nog gebeuren?
- De gemeente wil bewoners informeren over de aannemer, planning en werkvolgorde.
- We willen bereikbaar zijn voor vragen / opmerkingen en/of klachten

Voorstelrondje

- Fred Maas projectleider gemeente
- Ron Signer toezicht civiel gemeente
- Martin Berkhout toezicht groen gemeente

- Sjef Kickken bewonersvereniging Koningshof

- Eddy van den Oever projectleider Koningshof
- Leo ter Horst uitvoerder Koningshof

Bewonersvereniging Koningshof

Onderwerpen

- Korte voorstelling Sjef Kickken
- Werkgroep wijkontwikkeling en milieu
- Nieuwsbrief Koningshof

Inschrijfformulier nieuwsbrief

<https://www.wijk-koningshof.nl/nieuwsbrief/>

Nieuwsbrief

Naast ons wijkblad dat elk kwartaal huis-aan-huis wordt verspreid, bieden we u ook onze digitale nieuwsbrief aan. Als u zich hiervoor inschrijft, ontvangt u deze nieuwsbrief per e-mail.

U kunt zichzelf later ook gemakkelijk weer uitschrijven.



Inschrijven

Ontvang de laatste nieuwtjes uit de wijk.

E-mailadres *

Voornaam

Tussenvoegsel

Achternaam

Straat

Huisnummer

Postcode

Plaats

Lid *

Inschrijven

Voorbeeld nieuwsbrief

Nieuwsbrief



Nieuwsbrief Koningshof 2023-03

Beste (voornaam) (achternaam)!

Blijvend de derde nieuwsbrief van de Bewonersvereniging Koningshof met twee onderwerpen, nl. de afsluiting van het laatste deel van de Europalaan en de aankondiging van het komende wijfkeest in september.

Afsluiting Europalaan

De dagelijkse gebruikers in het wijkgebied zijn al opgevangen, het laatste deel van de Europalaan, tussen de doornsteek vanaf de Grevelingen tot aan het Coostenbosje gaat vanaf 2 juni voor een jaar dicht. De afsluiting vindt plaats vanwege de gevaarlijke situatie die zouden kunnen ontstaan voor voorlangere en fietsers door het bouwvoorkoor voor fase 6 van Tuindorshof, het gebied Tulpanhof.



Wijfkeest op 9 september a.s.

In 2023 bestaat onze bewonersvereniging 45 jaar. Omdat we dit negende lustrum niet zomaar voorbij willen laten gaan, organiseren we op 9 september een heus wijfkeest op het grasveld voor Het Bakken. Het programma is nog niet bekend, maar wat we wel weten is dat het zeker zo gezellig wordt als het vorige lustrumfeest in 2018 zoals te zien is op de onderstaande foto. Noteer deze datum alvast in jullie agenda.



Facebook



Twitter



Instagram



Website



Wijkblad

Copyright

Copyright © 2023 Bewonersvereniging Koningshof. All rights reserved.

Deze e-mail is verzonden aan [naam]. Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich hier afmelden. • U kunt ook uw gegevens wijzigen of verwijderen. • Voor een goede ontvangst voegt u info@wijk-koningshof.nl toe aan uw adresboek.





Mouwrik Waardenburg
AANNEMERSBEDRIJF · WEGENBOUW 

Mouwrik Waardenburg BV





- Mouwrik Waardenburg
- Gevestigd te Waardenburg
- Bouwers sinds 1954
- Circa 65 medewerkers
- Sinds 2021 onderdeel van Ballast Nedam
- Grond-, weg- & waterbouw
- Overheid / bedrijven en instellingen



Disciplines, grond-, weg- & waterbouw

- Bouwrijpmaken / Woonrijpmaken
- Reconstructies
- Rioleringswerkzaamheden
- Bestratingen
- Asfaltwerken
- Overige verhardingen
- Damwanden en beschoeiingen
- Grondverzet
- Bodemsanering



Planning

- Start werkzaamheden na bouwvakantie 2023
- Gefaseerd opbreken bestaande bestrating
 - Woningen tijdelijk niet bereikbaar voor voertuigen
 - Looppaden aanleggen voor bereikbaarheid woningen
 - Altijd bereikbaar voor hulpdiensten (stalen rijplaten)
- Riolering vervangen en verharding en wijkinrichting vernieuwen
- Kerstsluiting en Bouwvaksluiting (woningen weer goed bereikbaar)
- Groenaanleg gefaseerd in de plantseizoenen (voorjaar – najaar)
- Gereed naar verwachting eind 2025

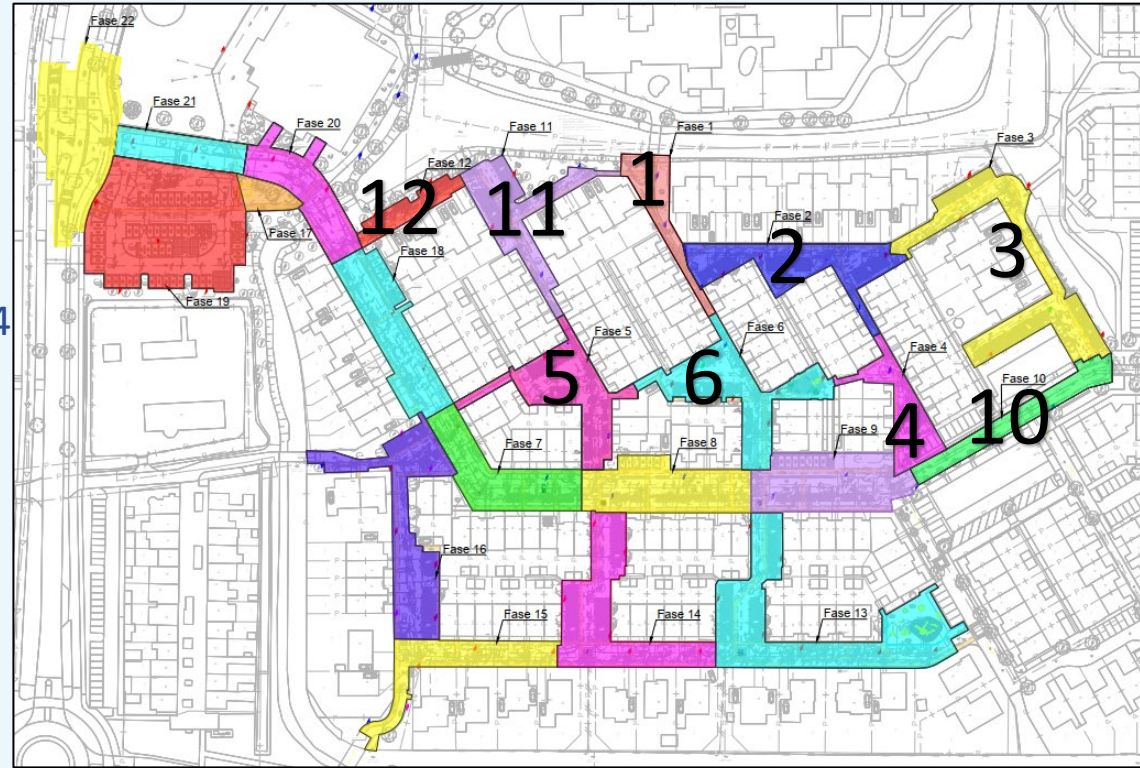
Werkvolgorde (1)

2023 tot de kerstvakantie

1. Krammer thv bruggetje, aug - okt
2. Krammer tot Hunze, sept - nov
3. Krammer tot rivierenlaan, nov - feb '24
4. Hunze, okt - dec

2024 tot en met bouwvakantie

5. Dinkel, feb - maart
6. Eem, maart - april
11. Amer, april - juni
12. Amer, mei- juni
10. Rivierenlaan t/m Krammer, juni - juli



Groenwerkzaamheden, Fase 1-4 voorjaar '24

Werkvolgorde (2)

Uitvoeringsfase najaar 2024

7. Rivierenlaan tot Dinkel

8. Rivierenlaan tot Eem

9. Rivierenlaan tot Grevelingen

Periode augustus - december 2024

Fase 13 t/m Fase 22

13. t/m 16. Bergse Maas

17. Nieuwe pompput

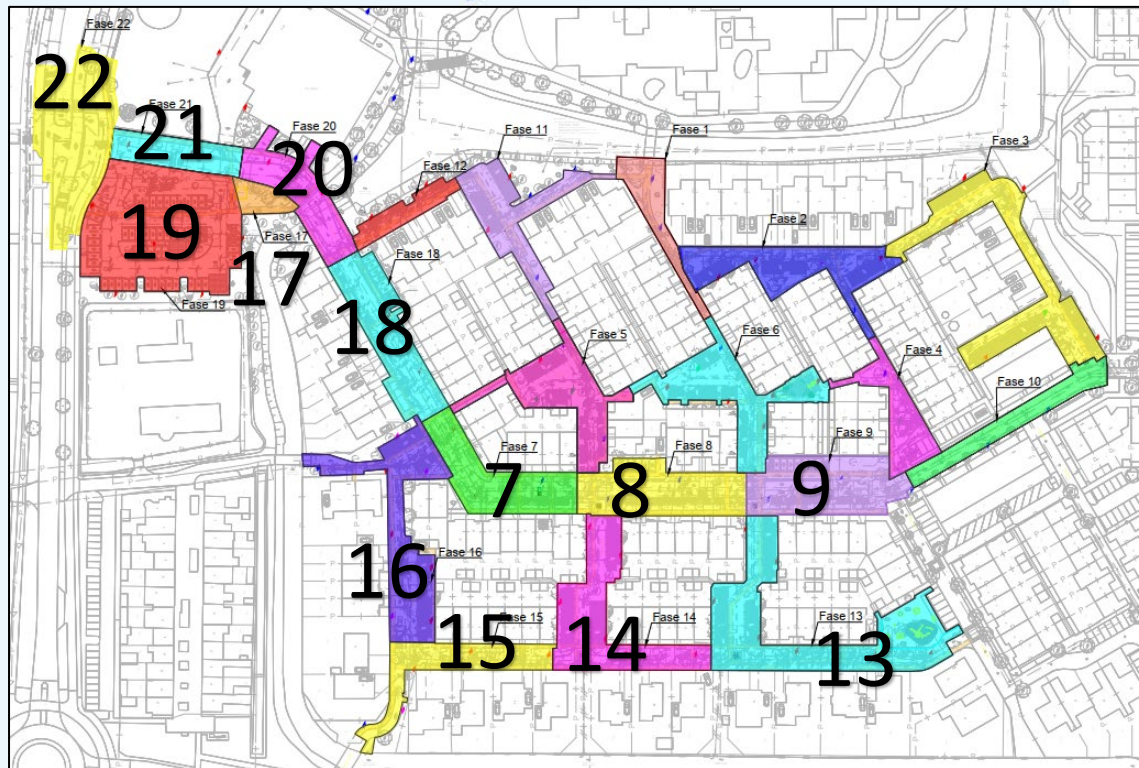
18. Rivierenlaan tot Bergse Maas

19. Parkeerplaats

20. Rivierenlaan tot Amer

21. Rivierenlaan tot Oranjelaan

22. Oranjelaan



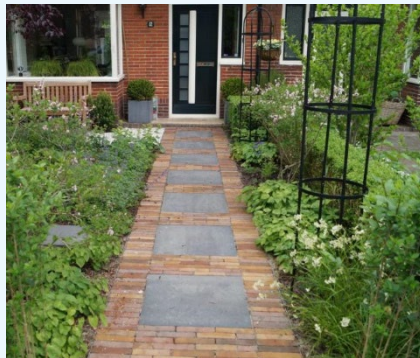
Voor iedere bouwvakantie & kerstvakantie volgt een nieuwe planning en fasering voor komende jaar

Uitvoering (1)

- Afvoer riool blijft gewaarborgd
- Woningen vanaf één zijde altijd te voet bereikbaar
- Bereikbaarheid wijk (omleiding via Delflanddreef)
- Parkeren tijdens de werkzaamheden
- Huisvuil aanbieden naar een bereikbare plek voor Avalex
- Overhangend particulier groen, erfafscheidingen
- Ter beschikking stellen van ophooggrond en ophoogzand
- Een groene tuin! www.pijnacker-nootdorp.nl/groenetuin

Activiteiten om de tuin te vergroenen.

- Tegels uit tuin verwijderen.
- Groene daken.
- Regenpijp afkoppelen van riool.
- Bewonersgroen www.pijnacker-nootdorp.nl/bewonersgroen
- Een groene tuin! www.pijnacker-nootdorp.nl/groenetuin



<https://steenbreek.nl/tuintips/#ontsteningen>



Over ons Contact Steenbreeknet voor partners f in @

Missie Netwerk Uitvoering Inwoners Trofee Kalender Nieuws [Doet mee](#) 🔍



2. SLA DE BODEM NIET OVER

De bodem is niet het spannendste onderdeel van de tuin, en daarom wordt deze vaak vergeten. Maar een gezonde bodem is van groot belang voor een bloeiende tuin met sterke planten die veel minder water nodig hebben. De beste tip die we je geven, is dus te investeren in de juiste aarde om veel langer plezier te hebben van alles dat groeit en bloeit.

Bewerk de bodem zo min mogelijk. In het voorjaar kan je een eventuele bodemkorst doorbreken met ondiep schoffelen. Je kan de grond wel extra aandacht geven door zelf compost te maken van oud tuin- en keukenafval: daar zitten veel belangrijke mineralen en bacteriën in. Vermaal bijvoorbeeld eierschalen of schelpen fijn (in koffiemolen of vijzel) en strooi dit uit over de bodem, als langzaam werkende bekalking (tegen bodemverzuring). Ook in de borders en vakken met planten kun je blad en snoeiafval laten liggen. Dit zorgt voor een 'mulchlaag' tussen de planten en maakt dat onkruiden minder snel gaan groeien en vocht minder snel verdamp. Op die manier hoef je dus ook minder te wieden en water te geven.

Nog meer weten over de bodem:

- [Doe de tuinbodemcheck](#)
- [Video: Zelf aan de slag met de bodem](#)
- [Video: Wormenhotel maken](#)
- [Uitgebreide informatie over bodem en bemesting \(AVV/N\)](#)
- [Doe mee met de Bodemdierendagen \(sept/okt\)](#) met de [Zoekkaart voor kinderen](#)

1. TEGELS ERUIT!

Tegel eruit, plant erin! Het is een mythe dat een tegeltuin onderhoudsvrij is. Een tuin met veel verharding vraagt net zoveel onderhoud als groene en natuurlijke tuinen. Dit komt omdat er relatief veel te wieden en te 'poetsen' is, terwijl groene tuinen vaak zelfregulerend zijn.

Vaste planten laten weinig ruimte over voor onkruid en gras hoeft niet meer zo vaak te worden gemaaid, want dan krijg je bloeiende klavertjes en andere mooie plantjes. Een levende tuin is goed voor iedereen en vergroenen is niet moeilijk, dus wip die stenen eruit en ga lekker aan de slag!

We helpen je op weg:

- [Instructievideo: Hoe win je die tegel?](#)
- [Vervang voor het planten altijd eerst het bestratingszand onder de tegels door tuinaarde, zodat planten, bomen en struiken beter voedingsstoffen kunnen opnemen.](#)
- [In veel gemeenten zijn subsidies voor groene maatregelen zoals tegels vervangen door planten, het aanleggen van een groen dak of plaatsen van een regenton. Ontdek of dit ook voor jou gemeente geldt met de \[Groene Subsidiewijzer\]\(#\).](#)



Voor de regen. Na de regen.



Uitvoering (2)

- Aanpassen van de particuliere huisaansluitingen op gemeentelijk riool. *Advies om het snel te doen indien nodig.*
 - U voert de werkzaamheden in eigen beheer uit (of door derde)
 - U geeft het bedrijf Mouwrik Waardenburg opdracht voor uitvoering.

Heeft u interesse voor het aanpassen van de aansluiting door de aannemer Mouwrik Waardenburg; op de tafel liggen gegevens om in contact te komen of mail: koningshof@mouwrik.nl

Communicatie

We houden u op de hoogte via:

- Website: www.pijnacker-nootdorp.nl/koningshof
- Via e-mail: Koningshof@pijnacker-nootdorp.nl
- Per privé e-mail adres, aangeven via e-mail Koningshof
- Brief over de start van de werken in uw straat, ontvangt u 3 dagen van te voren
- Tijdens wegafsluitingen voor doorgaand verkeer Rivierenlaan wordt er een omleiding aangegeven
- Er is geen vast spreekuur maar wilt u graag persoonlijk te woord worden gestaan of toch wat meer weten over de nieuwe inrichting, mail gerust voor een afspraak met de aannemer koningshof@mouwrik.nl

Koningshof nu



Koningshof 2025



Afsluiting presentatie

- Tekeningen aan de muur:

- nieuwe situatie

- rioolplan

- werkvolgorde en planning

Tijd voor persoonlijke toelichting op vragen.

- Bedankt voor uw aandacht!

Vragen

