

# Klapwijk nieuwsbrief

Nieuwsbrief over ontwikkelingen in de wijk.



## Beste bewoners,

In deze editie van de Klapwijk Nieuwsbrief houden we u op de hoogte van de projecten Klimaatbestendig Klapwijk en Aardgasvrij Klapwijk. In deze nieuwsbrief leest u informatie over:

- Vervolg uitvoering wijkpark
- Definitief ontwerp fase 2/3
- Terugkijken webinars warmtenet
- Aankondiging bewonersbijeenkomst warmtenet
- Selectie van veelgestelde vragen warmtenet

Via [klapwijk@pijnacker-nootdorp.nl](mailto:klapwijk@pijnacker-nootdorp.nl) kunt u contact opnemen voor vragen over de projecten in Klapwijk.

## Vervolg uitvoering wijkpark

De werkzaamheden in het wijkpark van Klapwijk worden in november 2022 weer opgestart. De gasleiding door het park is buiten werking gesteld en de voorbelasting is voldoende gezakt. De definitieve inrichting van het wijkpark zal door Gebr. Van Kessel worden uitgevoerd. Het wijkpark wordt voorzien van de nieuwe paden, speelheuvel, verlichting en een nieuwe muur langs de tweede vijver. In het plantseizoen worden ook de nieuwe bomen en beplanting aangebracht.

Op het marktplein wordt het biofilter van de Urban Waterbuffer aangebracht en wordt de bron aangebracht om overtollig regenwater naar de diepere zandlagen te brengen en op te slaan. Veel onderdelen van de Urban Waterbuffer worden ondergronds aangebracht. Bovengronds is het biofilter met rondom een gemetselde (zit)rand te zien. Meer informatie over de Urban Waterbuffer is te vinden op:

[www.klimaatbestendigklapwijk.nl/wijkpark/urban-waterbuffer](http://www.klimaatbestendigklapwijk.nl/wijkpark/urban-waterbuffer)

In verband met personeels- en leveringsproblemen bij onderaannemers en leveranciers is nog niet aan te geven wanneer de werkzaamheden gereed zullen zijn. Wij houden u in de komende nieuwsbrieven op de hoogte.

## Definitief ontwerp Fase 2/3

Het definitief ontwerp van fase 2 en 3 is af en vastgesteld door het college. Veel bewoners hebben van de mogelijkheid gebruik gemaakt om te reageren op het ontwerp. Fijn dat er grote betrokkenheid is bij de herinrichting van de wijk. De reacties zijn beoordeeld en een aantal hebben geleid tot aanpassingen van het ontwerp.

Het definitieve ontwerp fase 2/3 is te bekijken op [www.klimaatbestendigklapwijk.nl/fase-2-en-3](http://www.klimaatbestendigklapwijk.nl/fase-2-en-3). De ontwerpen van fase 2 en 3 zijn gecombineerd, omdat deze straten veel op elkaar lijken. De twee fases zijn gespiegeld. De uitvoering van deze fases is wel gescheiden. De ophoging van de straten wordt momenteel nog uitgewerkt door het bouwteam (samenwerking tussen de gemeente en aannemer Gebr. Van Kessel). De bewoners worden hier later over geïnformeerd. De speelvoorzieningen van de buurtparken (Etty Hillesumsingel en Freule van Dorthsingel) worden in samenspraak met de kinderen en bewoners op een later moment gekozen.

### Uitvoeringsplanning:

- Werkzaamheden Stedin en Dunea in fase 2 – uitvoering eind eerste kwartaal 2023 t/m derde kwartaal 2023
- Fase 2 – uitvoering in 2023 – 2024 (na werkzaamheden Stedin/Dunea)
- Fase 3 – uitvoering in 2024 – 2025



## Terugkijken webinars Warmtenet Klapwijk

De afgelopen weken zijn er 3 webinars geweest over het warmtenet; over een collectief warmtesysteem, over hoe de prijs van warmte wordt bepaald en welke aanpassingen er in de woning nodig zijn. In totaal hebben ruim 150 huishoudens de webinars gevolgd. Heeft u de webinars gemist? Dan kunt u ze nog terugzien! Tijdens de webinars zijn er veel vragen gesteld en beantwoordt door HVC of de gemeente Pijnacker-Nootdorp. Op de projectpagina staat daarom een vernieuwd document met vragen en antwoorden om te downloaden. Kijk op:

[www.metenergieaandeslag.nl/aardgasvrij-klapwijk](http://www.metenergieaandeslag.nl/aardgasvrij-klapwijk)

voor het terugkijken van de webinars en een downloadbaar document met veel gestelde vragen en antwoorden. Staat uw vraag er niet tussen? Laat het ons weten via [klapwijk@pijnacker-nootdorp.nl](mailto:klapwijk@pijnacker-nootdorp.nl).

## Bewonersbijeenkomst Warmtenet

De komende maanden werken we aan het concreet maken van het voorstel voor woningeigenaren. In het eerste kwartaal van volgend jaar willen HVC en de gemeente Pijnacker-Nootdorp een bewonersbijeenkomst organiseren waar een concreet aanbod, de planning en kosten voor het warmtenet gepresenteerd worden om straks een weloverwogen keuze te kunnen maken voor een aansluiting op het warmtenet. Zodra de datum bekend is ontvangt u hier een uitnodiging voor. U kunt zich alvast aanmelden voor deze bijeenkomst. Ga naar [www.metenergieaandeslag.nl/aardgasvrij-klapwijk](http://www.metenergieaandeslag.nl/aardgasvrij-klapwijk) of scan de QR-code.



## Selectie veelgestelde vragen warmtenet

**Wanneer komt er duidelijkheid over wat een aansluiting op het warmtenet mij als bewoners van Klapwijk gaat kosten en wanneer ik aangesloten kan worden?**

Tijdens de bewonersbijeenkomst zal er duidelijkheid zijn over de kosten en het moment waarop u kunt aansluiten.

**Wat moet er in mijn huis gebeuren als ik aan ga sluiten op het warmtenet?**

Tijdens het derde webinar is uitgelegd hoe uw eigen woning aangesloten kan worden op het warmtenet in Klapwijk. U kunt dit webinar terugkijken via [www.metenergieaandeslag.nl/aardgasvrij-klapwijk](http://www.metenergieaandeslag.nl/aardgasvrij-klapwijk)

Na dit webinar weet u meer over:

- welke aanpassingen aan de woning nodig zijn om aardgasvrij te worden;
- wat een warmte-unit is (vervanger van de cv-ketel);
- hoe de warmte-unit werkt en hoe deze aangesloten wordt.

**Moet ik aan de slag met isolatie om mijn huis voldoende warm te krijgen met een aansluiting op het warmtenet?**

Voor de aansluiting op het warmtenet is verdere isolatie waarschijnlijk niet nodig. We hebben gezocht naar een warmtesysteem dat qua temperatuur past bij de woningen in Klapwijk. Aanvullende isolatiemaatregelen kunnen uw warmtevraag wel verlagen, daarmee kosten besparen en het wooncomfort verhogen. Het is nooit verkeerd om daar extra in te investeren. Het is namelijk belangrijk dat we energie besparen. Als we minder warmte en elektriciteit gebruiken, hoeven we ook minder op te wekken.

**Mijn CV-ketel is nu aan vervanging toe, wat kan ik het beste doen?**

We snappen dat deze vervanging acuut nodig kan zijn. Tegelijkertijd verwachten wij dat de cv-ketel in de komende paar jaar vervangen kan worden door een aansluiting op het warmtenet. We raden u aan u te verdiepen in tijdelijke mogelijkheden, zoals het huren van een cv-ketel. Het Regionaal Energieloket kan u helpen bij het verkennen van de mogelijkheden. Kijk op [www.regionaalenergieloket.nl/pijnacker-nootdorp](http://www.regionaalenergieloket.nl/pijnacker-nootdorp) en neem contact op met één van de adviseurs.

