

WET GELUIDHINDER (Wgh)

Verzoek hogere grenswaarde Wet geluidhinder

Aan:

Gemeente Pijnacker-Nootdorp

Postbus 1

2640 AA PIJNACKER

1. Gegevens aanvrager

Naam : gemeente Pijnacker-Nootdorp
Adres : Postbus 1
Postcode : 2640 AA
Plaats : Pijnacker-Nootdorp
Telefoon : 015-3626362
e-mail : info@pijnacker-nootdorp.nl
Contactpersoon : E. Swillens

Kenmerk verzoek :
Datum verzoek : 29 maart 2022

2. Rechtsgrond(en)

Artikel Wgh : Artikel 83 Wet geluidhinder

3. Bouw- en bestemmingsplannen

Geldend bestemmingsplan :
Vastgesteld bestemmingsplan :
Ontwerpbestemmingsplan : 2e Partiele herziening Keijzershof 2018
Bouwplan :

4. Korte omschrijving verzoek

Aantal en soort objecten	: Het verzoek heeft betrekking op de realisatie van meerdere woningen
Ligging	: Woongebied tussen Metrolijn E, Klapwijkseweg en Hofpleintunnel
Industrieterreinen	: n.v.t.
Weg(en) binnenstedelijke gebied	: ja
Weg(en) buitenstedelijk gebied	: ja
Spoorwegen	: ja

5. Ontwerp-verzoek

Coördinatie Wgh-Wro	: nader te bepalen
Ter inzage legging van/tot	: nader te bepalen
Datum openbare zitting	: n.v.t.
Opmerking/zienswijze (aantal)	: n.n.b.

6. Korte omschrijving van redenen die Aan het verzoek ten grondslag liggen

: Om de ontwikkeling van planlocatie juridisch en planologisch mogelijk te maken is een herziening van het bestemmingsplan noodzakelijk.

De nieuw te ontwikkelen woningen zijn gelegen langs de in het kader van de Wet geluidhinder vastgestelde onderzoekzones.

Uit het akoestisch onderzoek is gebleken dat de geluidsbelasting ten gevolge van wegverkeerslawaaï en spoorverkeerslawaaï de voorkeursgrenswaarde van de Wet geluidhinder overschrijdt. Op basis van het uitgevoerde akoestisch onderzoek (Wet geluidhinder) blijkt dat voor deze woningen een hogere grenswaarde nodig is.

De Wet geluidhinder biedt de mogelijkheid om onder bepaalde voorwaarden en door de vaststelling van een hogere grenswaarde voor geluid de realisatie van geluidgevoelige bestemmingen zoals woningen toch mogelijk te maken. De maximale ontheffingswaarde die hierbij is toegestaan bedraagt 63 dB (weg) en 58 dB (spoor).

Bij de bouwaanvragen voor de woningen waarvoor een hogere grenswaarde wordt aangevraagd zal tevens d.m.v. een bouwakoestisch onderzoek in opdracht van de bouwer aangetoond worden dat de beoogde opbouw van de gevel voldoende is om een binnenwaarde van 33 dB te garanderen.

Bijlagen

De verzochte hogere grenswaarden	: zie bijgevoegde tabel 1
Het akoestisch onderzoek	: Akoestisch onderzoek 2e partiële herziening BP Keijzershof 2018 in Pijnacker, Kraaij Akoestisch Adviesbureau, kenmerk VL.2167.R01 revisie 0, d.d. 24 januari 2022
Overig, te weten	:

Ondertekening

Ondergetekende verzoekt het college van B&W van de gemeente Pijnacker-Nootdorp de in de bij dit verzoek behorende tabel 1 verzochte hogere grenswaarde als ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting vast te stellen.

Datum: 29 maart 2022

Dhr. W. van Alphen, Projectmanager

Tabel 1

Locatie	Bron	Verzochte hogere grenswaarde in dB	Aantal woningen
Centrumlijn Noord	Klapwijkseweg	61	200
Centrumlijn Noord en Centrumlijn Zuid	Hofpleintunnel	54	100
Centrumlijn Noord en Centrumlijn Zuid	Spoorlijn Den Haag Centraal – Rotterdam Slinge (RandstadRail)	67	200