

WET GELUIDHINDER (Wgh)

Verzoek hogere grenswaarde Wet geluidhinder

Aan:

Gemeente Pijnacker-Nootdorp

t.a.v. de heer H. van Vliet, afdeling RBG/team Ruimte

Postbus 1

2640 AA PIJNACKER

1. Gegevens aanvrager

Naam	: Gemeente Pijnacker-Nootdorp
Adres	: Postbus 1
Postcode	: 2640 AA
Plaats	: Pijnacker-Nootdorp
Telefoon	: 14 015
e-mail	: info@pijnacker-nootdorp.nl
Contactpersoon	: Peter Zandijk
Kenmerk verzoek	:
Datum verzoek	: 29 januari 2021

2. Rechtsgrond(en)

Artikel Wgh	: Artikel 83 Wet geluidhinder
-------------	-------------------------------

3. Bouw- en bestemmingsplannen

Geldend bestemmingsplan	: Kern Pijnacker Zuid/Zuid-Oost
Vastgesteld bestemmingsplan	:
Ontwerpbestemmingsplan	: Kerkweg Korteweg
Bouwplan	: Korteweg 1-3 (bouwen appartementen)

4. Korte omschrijving verzoek

Aantal en soort objecten	: Het verzoek heeft betrekking op het realiseren van 10 appartementen die middels het bestemmingsplan 'Kerkweg Korteweg' mogelijk worden gemaakt.
Ligging	: Korteweg 1-3
Industrieterreinen	: n.v.t.
Weg(en) binnenstedelijke gebied	: ja
Weg(en) buitenstedelijk gebied	: n.v.t.
Spoorwegen	: n.v.t.

5. Ontwerp-verzoek

Coördinatie Wgh-Wro	: nee
Ter inzage legging van/tot	: 6 weken vanaf maart 2021
Datum openbare zitting	: n.v.t.
Opmerking/zienswijze (aantal)	: n.v.t.

6. Korte omschrijving van redenen die Aan het verzoek ten grondslag liggen

: Om de ontwikkeling aan de Korteweg 1-3 juridisch en planologisch mogelijk te maken is een herziening van het bestemmingsplan noodzakelijk.

De nieuw te ontwikkelen woningen zijn gelegen langs de in het kader van de Wet geluidhinder vastgestelde onderzoekzones.

Uit het akoestisch onderzoek is gebleken dat de geluidsbelasting ten gevolge van wegverkeerslawaaai de voorkeursgrenswaarde van de Wet geluidhinder overschrijdt. Op basis van het uitgevoerde akoestisch onderzoek (Wet geluidhinder) blijkt dat voor deze woningen een hogere grenswaarde nodig is.

De Wet geluidhinder biedt de mogelijkheid om onder bepaalde voorwaarden en door de vaststelling van een hogere grenswaarde voor geluid de realisatie van geluidgevoelige bestemmingen zoals woningen toch mogelijk te maken. De maximale ontheffingswaarde die hierbij is toegestaan bedraagt 63 dB.

Bij de bouwaanvragen voor de woningen waarvoor een hogere grenswaarde wordt aangevraagd zal tevens d.m.v. een bouwakoestisch onderzoek in opdracht van de bouwer aangetoond worden dat de beoogde opbouw van de gevel voldoende is om een binnenwaarde van 33 dB te garanderen.

Bijlagen

De verzochte hogere grenswaarden	: zie bijgevoegde tabel 1
Het akoestisch onderzoek	: Tritium Advies, Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai Korteweg/Kerkweg Pijnacker, kenmerk 2002/168/RV-02, versie A, d.d. 10 augustus 2020
Overig, te weten	:

Ondertekening

Ondergetekende verzoekt het college van B&W van de gemeente Pijnacker-Nootdorp de in de bij dit verzoek behorende tabel 1 verzochte hogere grenswaarde als ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting vast te stellen.

Datum : 29 januari 2021

Naam en handtekening :

Peter Zandijk, projectleider

Tabel 1

Bron	Verzochte hogere grenswaarde in dB	Aantal woningen
N470	49	2