

Burgemeester en wethouders van Pijnacker-Nootdorp  
Postbus 1  
2640 AA Pijnacker

behandeld door	PC	uw brief van	ons kenmerk	datum	18-8-2020
telefoon	06 - 48475780	uw kenmerk	bijlagen	verzonden	
onderwerp	Voorontwerp bestemmingsplan Balij-Bieslandse Bos 2020				

Geacht College,

Hierbij geeft het Milieuplatform u haar advies over het voorontwerp bestemmingsplan Balij-Bieslandse Bos 2020

Via een uniek participatief proces in de vorm van de BuytenHoutTafel is een volwaardige gebiedsvisie voor het gebied Buytenhout-West tot stand gekomen. Vanwege het hoge kwalitatieve niveau voldoet deze visie aan de vereisten om als een visie in de zin van de Omgevingswet behandeld te worden.

In de toelichting op het bestemmingsplan Balij-Bieslandse Bos staat:

*‘De uitwerking van de visie vraagt om het opstellen van beheersplannen en nieuw beleid’.*

Dit vraagt naar ons oordeel om een nadere concretisering. We missen in de toelichting op het bestemmingsplan Balij-Bieslandse Bos een duidelijk beschreven proces en planning van de vertaling van de gebiedsvisie Buytenhout-West naar Omgevingsvisie en Omgevingsplan.

Daarbij vraagt het Milieuplatform ook aandacht voor de volgende passage uit de gebiedsvisie Buytenhout-West:

*‘Het zou optimaal zijn als de gemeenten Delft en Pijnacker-Nootdorp samen één Omgevingsplan voor het hele gebied uitwerken in plaats van ieder een plan voor dat deel van het gebied dat tot hun gemeente behoort. Het Omgevingsplan voor Buytenhout-West moet vanzelfsprekend afgestemd zijn op het plan voor het oostelijk deel van Buytenhout. Als de partijen die bij dat gebied betrokken zijn een visie gaan ontwikkelen kunnen we dat proces ondersteunen met de ervaring die we in Buytenhout-West hebben opgedaan.’*

Graag verneemt het Milieuplatform of u in overleg met de gemeente Delft inderdaad voornemens bent om gezamenlijk te komen tot één Omgevingsplan voor het hele gebied Buytenhout-West.

Het vertalen van de inhoud van de visie Buytenhout-West naar de Omgevingsvisies van beide betrokken gemeenten zal voor alle deelnemers een belangrijke vervolgstap zijn. Daarmee worden de waarden en ideeën die in de gebiedsvisie zijn benoemd voor de lange termijn verankerd in beleid. De precieze manier waarop ze uiteindelijk concreet worden gemaakt vindt plaats bij de vertaling van de genoemde Omgevingsvisies van beide gemeenten naar (hopelijk) één Omgevingsplan voor Buytenhout-West.

De BuytenHoutTafel merkt hierbij het volgende op:

*‘Ook in het traject om te komen tot een Omgevingsplan zien we een belangrijke rol voor de BuytenHoutTafel. Wij willen in de komende jaren het platform zijn, waarbinnen de innovatieve nieuwe manier van (samen)werken verder wordt ontwikkeld’.*

Bent u voornemens deze rol ook in het vervolgproces aan de BuytenHoutTafel toe te kennen?

Het gebied, dat het bestemmingsplan Balij-Bieslandse Bos 2020 omvat, heeft in meerdere opzichten relaties met omliggende gebieden. Het gebied is verbonden met andere groene gebieden. Wij denken hierbij vooral aan het groengebied de Balij ten oosten van de metrolijn. Qua bestemmingsplannen vindt een kunstmatige scheiding plaats tussen groengebieden, die in werkelijkheid niet bestaat. Het plangebied Balij-Bieslandse Bos is onderdeel van een groter ecologisch netwerk met een zichtbare natuur en biodiversiteit. Wij pleiten daarom voor één bestemmingsplan voor de genoemde groengebieden.

De kwaliteit van het plangebied wordt ook bepaald door de omgeving. Denk bijvoorbeeld aan lichtuitstraling vanuit de omgeving. Lichtuitstraling heeft effect op donkerte in het groengebied. Donkerte is een natuurwaarde, die naar ons oordeel aandacht verdient. Wij missen dit in dit plan. Welke maatregelen bent u voornemens te nemen om donkerte als natuurwaarde tot zijn recht te laten komen?

Met vriendelijke groet,  
Namens het Milieuplatform Pijnacker-Nootdorp,  
Paul Clabbers

*Deze brief is digitaal aangemaakt en daarom niet ondertekend.*